



## Kom ihåg-lista då ni flyttar ut!

- **Hyra av parkeringsplats, garage eller extra förråd**  
Har du hyrt parkeringsplats, garage eller ett extra förråd behöver du säga upp avtalet. Avtalet är inte med föreningen, utan med Riksbyggen.  
Garagenycklar (**två stycken**) ska lämnas tillbaka till Riksbyggen på deras kontor. Om det saknas nycklar måste ni kontakta Byggsbeslag och låta tillverka nya nycklar. Observera att hyresavtal inte följer med vid försäljning.
- **Nycklar**  
Du måste lämna ifrån dig samtliga nycklar (**minst tre stycken**) som du har till lägenheten. Om det saknas nycklar måste ni kontakta Byggsbeslag och låta tillverka nya nycklar.
- **Taggar**  
Du behöver lämna över **tre blå taggar** som går till våra gemensamma lokaler, soprum och tvättstugor. Om du inte har tre taggar måste du innan överlåtelsen beställa nya taggar genom att mejla [taggmaster@trollbacken.nu](mailto:taggmaster@trollbacken.nu). Du som säljare bekostar de nya taggarna. Pengar tillgodo på QT-kontot övergår till köparen, man kan inte ta ut pengarna från QT-kontot.
- **Internet**  
I din lägenhet ska finnas **en box eller en korthållare** till tv:n samt **en router** från Tele2. Om du inte har skaffat dessa behöver du informera köparen om att ta kontakt med Tele 2 på telefon 90222 eller tele2.se.
- **Sopor**  
Det är **INTE** tillåtet att lämna grovsopor i föreningens miljörum. Därför behöver du som flyttar åka till en återvinningsstation med överblivna möbler eller andra inventarier. Du kan bli återbetalningsskyldig för dumpning av grovsopor.
- **Utflyttningsbesiktning**  
Beställ en utflyttningsbesiktning hos Riksbyggen genom att **göra en felanmälan på Mitt Riksbyggen eller på 0771-860 860**. Om brister i lägenheten upptäcks som ligger inom den boendes underhållsansvar så är ni skyldiga att åtgärda dessa, alternativt förhandla med köparen. Föreningen kommer att följa upp att bristerna åtgärdas.
- **Elavtal**  
Du måste säga upp ditt privata elavtal eller flytta det till ditt nya boende.

Vi hoppas att du har trivts i föreningen och du är varmt välkommen tillbaka!  
*Styrelsen*